



Maison - 120 m²
ROSIERES

239 500 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Réelle Affaire !! Rosieres Belle Villa indépendante de 120 m² hab sur sous sol complet comprenant séjour cheminée et poele à granule au rdc , cuisine meublée 2 vérandas 3 chambres , terrasse , dépendances , garages cave panneau solaire , terrain plat 3000 m² expo sud tél 06 26 20 12 80 stéphane Piochel

LE BIEN EN DETAIL

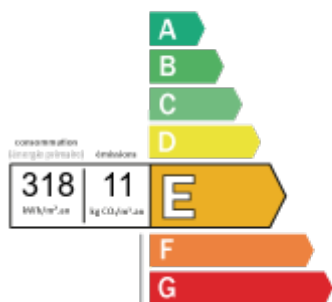
Référence : 6869 C
Ville : ROSIERES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 239 500 €
Surface : 120 m²
Surface terrain : 3000 m²
Année de construction : 1985
Exposition : Sud

Surface séjour : 35 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Surf. terrasse : 35 m²

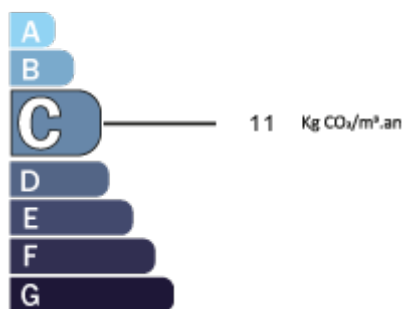


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2300€ max. 2800€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



R.C.I.



R.C.I.



R.C.I.



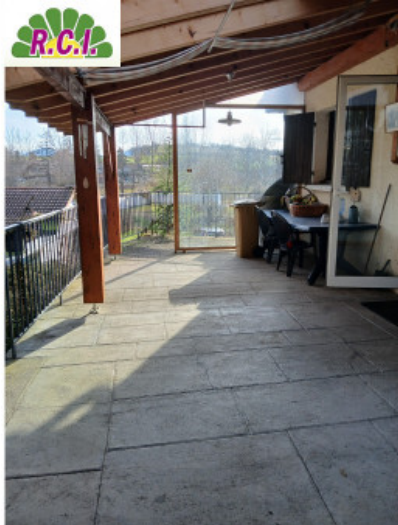
R.C.I.



R.C.I.



R.C.I.

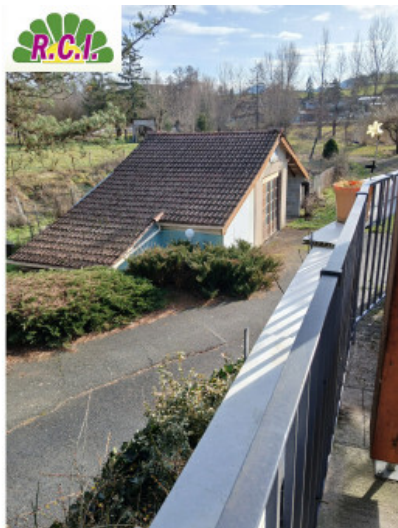


R.C.I.



R.C.I.





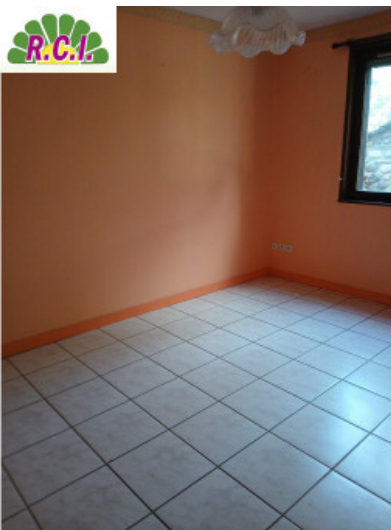
R.C.I.



R.C.I.



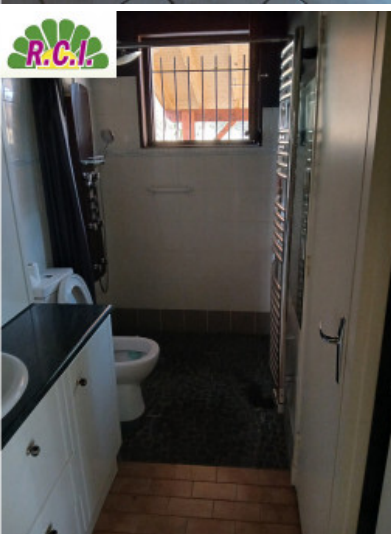
R.C.I.



R.C.I.



R.C.I.



R.C.I.



R.C.I.



R.C.I.





1 avenue de la gare
43130 - RETOURNAC
Tél. 04 71 65 20 61



Rue Louis Juvet
43800 - VOREY Sur ARZON
Tél. 04 71 01 28 34



20, Bd de la Sablière
43210 - BAS-EN-BASSET
Tél. 04 71 61 11 57